

immo-albrecht.ch

Immobilienvermittlung für z`Oberwallis

gilbert.albrecht@bluewin.ch

079 425 75 93

Furkastrasse 17

3900 Brig

RESIDENZ ATHOS, 3954 LEUKERBAD

2.5 Zi-Wohnung

CHF 345`000

Garage

CHF 38`000





Die Residenz Athos wurde im Jahr 2015 erstellt. Das Haus mit seinen Wohnungen entspricht einem hohen Ausbaustandard. In dieser luxuriösen 2.5 Zi-Wohnung im 2. Stock fühlen Sie sich wie zuhause. Die Wohnfläche beträgt 65.75m² mit einem grossen Balkon in Richtung Südwest. Von der modernen und gut ausgestatteten Küche mit Wohn- und Essbereich gelangen Sie auf den Balkon. Ein Schlafzimmer mit schönem Parkett und ein modernes Bad mit Dusche / WC runden die Wohnung ab. Elektrische Storen sowie Bodenheizung bieten zusätzlichen Komfort. Zu der Wohnung gehört ein Keller und eine Garage. Die Lage ist sehr nahe der Gemmibahn und doch zentral im Dorf Leukerbad.

RESIDENZ ATHOS

2.5 Zi-Wohnung

- Baujahr 2015
- 2. Stock
- 65.75m²
- Grosszügige Küche
- Wohn / Essbereich
- Balkon Südwest mit Aussicht
- 1 Schlafzimmer
- Bad mit Dusche / WC
- Keller
- Garage

Platten- und Parkettböden

Elektrische Storen

Bodenheizung





Leukerbad – Dieser Ferienort in den Walliser Bergen ist seit jeher bekannt für seine Thermalquellen. Mittlerweile ist es der grösste Thermalbade- und Wellnessort der Schweiz. Nach dem Skifahren im Winter oder Wandern im Sommer sind die Bäder ideal zum Regenerieren. Zahlreiche Hallenangebote der Sportarena bieten wettersichere Sportmöglichkeiten zu jeder Jahreszeit. Dazu zählen Tennis, Squash, Kletterwände, Minigolf, Curling, Schlittschuhlaufen usw.



Ein weiteres Highlight ist die Gemmi mit ihrer spektakulären Aussichtsplattform. Vorbei am Daubensee bieten sich verschiedene Wanderungen ins Berneroberrland an.

Das Dorf Leukerbad ist auf 1`400 m. ü. Meer gelegen. Mit dem Auto ist es über die Kantonsstrasse während des ganzen Jahres erreichbar. Vom Bahnhof Leuk fahren regelmässig Shuttlebusse nach Leukerbad.



Überzeugen Sie sich selbst von dieser Immobilie und vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin.

Aufgrund der Angaben des Verkäufers wurde dieses Dossier sorgfältig zusammengestellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernimmt immo-albrecht keine Haftung.

immo-albrecht.ch

Immobilienvermittlung fer z` Oberwallis

gilbert.albrecht@bluewin.ch 079 425 75 93 Furkastrasse 17 3900 Brig