

## Residence Edelweiss, 3997 Bellwald

2.5 Zi-Whg 45m<sup>2</sup> mit Sitzplatz

CHF 260`000

Parkplatz in Tiefgarage

CHF 35`000





Mitten im Herzen von Bellwald, 100m von der Skipiste sowie 50m von dem Höhenwanderweg Goms nach Blitzingen entfernt wohnen Sie hier sehr zentral. In bevorzugter Lage in der Residence Edelweiss befindet sich diese 2.5 Zimmerwohnung mit direktem Zugang auf den Sitzplatz. Der angrenzende Rasenplatz bietet sich an, um auf dem Liegestuhl zu entspannen, zu grillieren oder mit den Kindern zu spielen.

In gemütlicher Chalet Ambiente umgeben von Alpenwiesen und Wäldern können Sie die lange Sonnenscheindauer und die Panoramasicht geniessen. Zahlreiche Möglichkeiten wie Skifahren, Langlauf, Tennis, Minigolf, Wandern und Biken bietet diese sonnige Region.

Ein eigenes Kellerabteil und ein Einstellplatz mit Tageslicht und direktem Hauszugang gehören ebenfalls dazu. Lifte sind in jedem Haus vorhanden. Der Garten und der Wellnessbereich stehen kostenlos zur Verfügung. Ein moderner Skiraum mit Skischuhheizung ist zur Mitbenutzung vorhanden.

Die Wohnung kann auf Wunsch durch eine externe Verwaltung vermietet werden.





## *Kurzbeschreibung*

### **2.5 Zi-Wohnung im Erdgeschoss 45m<sup>2</sup>**

- Küche / Essbereich
- Wohnzimmer
- 1 Schlafzimmer
- Bad
- Sitzplatz

### **Weitere Angaben**

- Keller
- Lift
- Einstellhallenparkplatz
- Skiraum mit Skischuhheizung
- Restaurant & Wellness im Haus

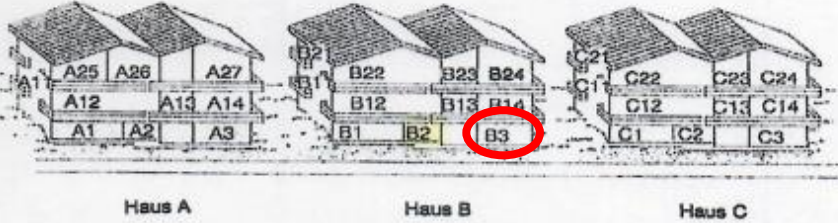


# Wellnessbereich

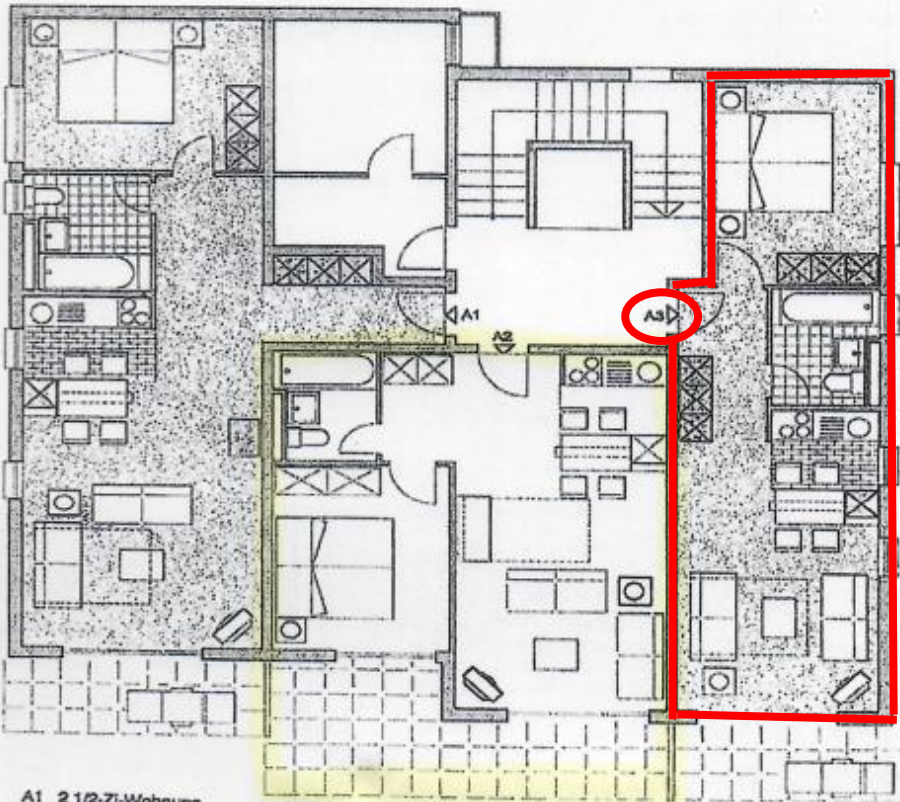


# Grundriss

## Chalet A, B, C – Erdgeschoss



German Haus = English Chalets  
 Zi-Wohnung = Rooms



A1 2 1/2-Zi-Wohnung

A2 2 1/2-Zi-Wohnung

A3 2 1/2-Zi-Wohnung

B2 2 1/2





**Überzeugen Sie sich selbst von dieser Immobilie und vereinbaren Sie mit uns einen Besichtigungstermin.**

Aufgrund der Angaben des Verkäufers wurde dieses Dossier sorgfältig zusammengestellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit übernimmt immo-albrecht keine Haftung.

**immo-albrecht.ch**

**Immobilienvermittlung fer z`Oberwallis**

gilbert.albrecht@bluewin.ch 079 425 75 93 Furkastrasse 17 3900 Brig